

Số: 18/TB-CCTHADS

Sóc Sơn, ngày 11 tháng 10 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;
Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2014;

Căn cứ bản án Quyết định số 92/QĐ-PT ngày 21 tháng 08 năm 2019 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội; bản án số 08/KDTM-ST ngày 11 tháng 9 năm 2018 của Tòa án nhân dân quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 11/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 10 năm 2020 và Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 04 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 28/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 07 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Căn cứ kết quả thẩm định giá- chứng thư thẩm định giá số 2108004 /CT-TPV ngày 04 tháng 10 năm 2021 của Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên phong có địa chỉ: B27 Lô 20 KĐT Định Công, quận Hoàng Mai, Tp Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá để đấu giá tài sản sau:

Tài sản: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 156c, tờ bản đồ số 01 thôn Tân Phú, xã Phú Cường, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BG 070677 do Ủy ban nhân dân huyện Sóc Sơn thành phố Hà Nội cấp ngày 04 tháng 04 năm 2012 mang tên ông Nguyễn Hải Triều.

Giá khởi điểm: 1.298.551.380 đ (Một tỷ hai trăm chín mươi tám triệu tám trăm năm mươi một nghìn ba trăm tám mươi đồng).

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Từ ngày 11/10/2021 đến hết 17 giờ ngày 14/10/2021.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội (Địa chỉ: Thôn Lương Châu, xã Tiên Dược, huyện Sóc Sơn, Thành phố Hà Nội).

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
 - Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
 - Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
 - Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
 - Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.
- Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp. Hà Nội;
- Cổng thông tin điện tử Quốc Gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Phương Hà